



brus.ru | info@brus.ru | 8 (800) 775-95-85

(дата печати: 20.03.2025 07:08)

## Каркасный дом 8x11,5 м, проект «Токкари»



Размер: <b>8x11.5 м</b>	Этажей: <b>1 этаж</b>	Высота от пола до потолка: <b>2,7 м</b>
Площадь общая: <b>83 кв.м</b>	Тёплая площадь: <b>69 кв.м</b>	Площадь открытых террас, крылец, балконов: <b>14 кв.м</b>

Спален: 2

Санузлов: 1

Крыша: Двускатная



## Комплектация

	<b>Внешний контур</b>	<b>Тёплый контур</b>	<b>Постоянное проживание</b>
Комплектация	+ С отделкой снаружи - Без утепления - Без внутренней отделки	+ С отделкой снаружи + С утеплением - Без внутренней отделки	+ С отделкой снаружи + С утеплением + С внутренней отделкой
	<b>3 095 000 руб</b>	<b>4 045 000 руб</b>	<b>4 800 000 руб</b>
<b>Основание дома</b>			
<b>Деревянный ростверк</b> Пакет из строганных досок 45x195 мм камерной сушки	+	+	+
<b>Половые балки</b> Строганая доска камерной сушки 45x195 мм с шагом не более 580 мм	+	+	+

<b>Черновой пол</b> Строганая доска камерной сушки 25х95 мм	+	+	+
<b>Обработка элементов основания</b> Невымываемый антисептик	+	+	+
<b>Защита от грызунов</b> Оцинкованная сетка по черновому полу и по периметру вентзазора	+	+	+
<b>Ветрозащита</b> Гидро-ветрозащитная мембрана по оцинкованной сетке	+	+	+
<b>Силовой каркас</b>			
<b>Стены силового каркаса</b> Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм	+	+	+
<b>Каркас перегородок</b> Строганая доска камерной сушки 45х145 мм / 45х95 мм с шагом не более 580 мм	+	+	+
<b>Укосины</b> Строганая доска камерной сушки 35х145 мм / 25х95 мм	+	+	+
<b>Балки межэтажного перекрытия</b> Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм	+	+	+
<b>Стропильная система</b> Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм	+	+	+
<b>Кровля</b>			
<b>Гидроизоляция</b> Кровельная супердиффузионная мембрана	+	+	+
<b>Контробрешётка</b> Вентилируемый зазор подкровельного пространства строганый брусок 45х45 мм камерной сушки	+	+	+

<b>Обрешётка</b> Строганая доска камерной сушки 25x95 мм с шагом под металлочерепицу	+	+	+
<b>Кровельное покрытие</b> Металлочерепица толщиной 0,5 мм	+	+	+
<b>Вентиляция</b> Вентиляционные выходы VILPE	-	+	+
<b>Вентиляция чердачного пространства</b> Во фронтоны дома устанавливаются вентиляционные решетки	+	+	+
<b>Наружная отделка</b>			
<b>Ветрозащита</b> Ветрозащитная плита Белтермо 25 мм шип-паз	+	+	+
<b>Контробрешётка</b> Вентиляционный зазор строганый брусок 45x45 мм камерной сушки	+	+	+
<b>Отделка фасада</b> Скандинавская доска с поднятым ворсом толщиной 20 мм или имитация бруса карельский профиль толщиной 20 мм	+	+	+
<b>Свесы крыши / Наличники на окна и <input type="checkbox"/> двери / Углы дома</b> Отдельваются строганой доской камерной сушки 20x95 мм	+	+	+
<b>Окна / Двери</b>			
<b>Окна</b> ПВХ, профиль 70 мм, двухкамерный стеклопакет, поворотно-откидные с отливами и москитными сетками	+	+	+
<b>Подоконники</b> Пластиковые шириной 250 мм	-	-	+

<b>Дверь входная</b> Металлическая утеплённая с терморазрывом	+	+	+
<b>Утепление</b>			
<b>Пол</b> Плитный утеплитель Knauf 200 мм	-	+	+
<b>Стены</b> Плитный утеплитель Knauf 200 мм	-	+	+
<b>Перегородки</b> Плитный утеплитель Knauf 150 мм / 100 мм	-	+	+
<b>Потолок</b> Плитный утеплитель Knauf 200 мм	-	+	+
<b>Внутренняя отделка</b>			
<b>Пароизоляция</b> Пароизоляционная плёнка 200 мкм с проклейкой стыковочных швов	-	+	+
<b>Контробрешётка</b> Вентзазор строганный брусок 35x45 мм камерной сушки	-	+	+
<b>Стены / Перегородки / Потолок</b> Имитация бруса камерной сушки 17x140 мм	-	-	+
<b>Отделка С/У</b> Влагостойкий гипсокартон толщиной 12,5 мм	-	-	+
<b>Пол</b> Влагостойкая шпунтованная плита Quick Deck Professional 22 мм по обрешётке из строганой доски 35x95 мм камерной сушки	-	+	+
<b>Вентиляция</b> Приточная вентиляция VILPE	-	+	+