



brus.ru | info@brus.ru | 8 (800) 775-95-85

(дата печати: 15.05.2024 05:10)

## Каркасный дом 7х7 м, проект «Лесогорский»



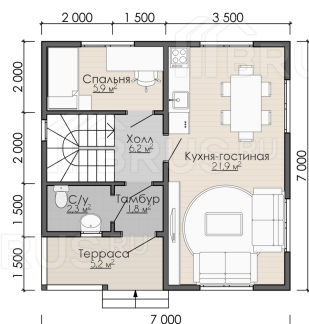
|                               |                                |                                                           |
|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Размер: <b>7х7 м</b>          | Этажей: <b>1.5 этажа</b>       | Высота от пола до потолка: <b>2,7 м</b>                   |
| Площадь общая: <b>84 кв.м</b> | Тёплая площадь: <b>74 кв.м</b> | Площадь открытых террас, крылец, балконов: <b>10 кв.м</b> |

Спален: 4

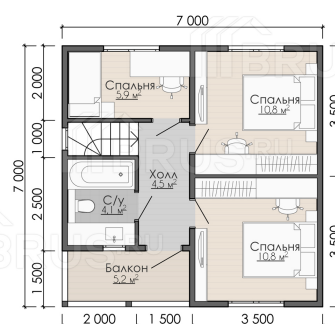
Санузлов: 2

Крыша: Двускатная

План 1-го этажа



План 2-го этажа



## Комплектация

|              | Внешний контур                                                      | Тёплый контур                                                      | Постоянное проживание                                             |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Комплектация | + С отделкой снаружи<br>- Без утепления<br>- Без внутренней отделки | + С отделкой снаружи<br>+ С утеплением<br>- Без внутренней отделки | + С отделкой снаружи<br>+ С утеплением<br>+ С внутренней отделкой |
|              | 2 715 000 руб                                                       | 3 555 000 руб                                                      | 4 486 000 руб                                                     |

| Основание дома                                                                                    |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| <b>Деревянный ростверк</b><br>Пакет из строганых досок 45х195 мм камерной сушки                   | + | + | + |
| <b>Половые балки</b><br>Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм          | + | + | + |
| <b>Черновой пол</b><br>Строганая доска камерной сушки 25х95 мм                                    | + | + | + |
| <b>Обработка элементов основания</b><br>Невымываемый антисептик                                   | + | + | + |
| <b>Защита от грызунов</b><br>Оцинкованная сетка по черновому полу и по периметру вентзазора       | + | + | + |
| <b>Ветрозащита</b><br>Гидро-ветрозащитная мембрана по оцинкованной сетке                          | + | + | + |
| Силовой каркас                                                                                    |   |   |   |
| <b>Стены силового каркаса</b><br>Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм | + | + | + |
| <b>Перегородки</b><br>Строганая доска камерной сушки 45х145 мм / 45х95 мм с шагом не более 580 мм | + | + | + |
| <b>Укосины</b><br>Строганая доска камерной сушки 35х145 мм / 25х95 мм                             | + | + | + |
| <b>Потолочные балки</b><br>Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм       | + | + | + |
| <b>Стропильная система</b><br>Строганая доска камерной сушки 45х195 мм с шагом не более 580 мм    | + | + | + |

| Крыша                                                                                                                                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| <b>Гидроизоляция</b><br>Кровельная супердиффузионная мембрана                                                                                | + | + | + |
| <b>Контробрешётка</b><br>Вентилируемый зазор подкровельного пространства строганый брусок 45х45 мм камерной сушки                            | + | + | + |
| <b>Обрешётка крыши</b><br>Строганая доска камерной сушки 25х95 мм с шагом под металлочерепицу                                                | + | + | + |
| <b>Кровельное покрытие</b><br>Металлочерепица толщиной 0,5 мм                                                                                | + | + | + |
| <b>Вентиляция</b><br>Вентиляционные выходы Vilpe                                                                                             | - | + | + |
| <b>Вентиляция чердачного пространства</b><br>Во фронтоны дома устанавливаются вентиляционные решетки                                         | + | + | + |
| Наружная отделка                                                                                                                             |   |   |   |
| <b>Ветрозащита</b><br>Ветрозащитная плита Белтермо 25 мм шип-паз                                                                             | + | + | + |
| <b>Контробрешётка</b><br>Вентиляционный зазор строганый брусок 45х45 мм камерной сушки                                                       | + | + | + |
| <b>Отделка фасада</b><br>Скандинавская доска с поднятым ворсом толщиной 20 мм или имитация бруса карельский профиль толщиной 20 мм           | + | + | + |
| <b>Свесы крыши / Наличники на окна и <input type="checkbox"/> двери / Углы дома</b><br>Отделываются строганой доской камерной сушки 20х95 мм | + | + | + |
| Окна / Двери                                                                                                                                 |   |   |   |

|                                                                                                                       |   |   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| <b>Окна</b><br>ПВХ, профиль 70 мм, двухкамерный<br>стеклопакет, поворотно-откидные с<br>отливами и москитными сетками | + | + | + |
| <b>Подоконники</b><br>Пластиковые шириной 250 мм                                                                      | - | - | + |
| <b>Дверь входная</b><br>Металлическая утеплённая с<br>терморазрывом                                                   | + | + | + |
| <b>Утепление</b>                                                                                                      |   |   |   |
| <b>Пол</b><br>Плитный утеплитель Knauf 200 мм                                                                         | - | + | + |
| <b>Стены</b><br>Плитный утеплитель Knauf 200 мм                                                                       | - | + | + |
| <b>Перегородки</b><br>Плитный утеплитель Knauf 150 мм / 100<br>мм                                                     | - | + | + |
| <b>Потолок</b><br>Плитный утеплитель Knauf 200 мм                                                                     | - | + | + |
| <b>Внутренняя отделка</b>                                                                                             |   |   |   |
| <b>Пароизоляция</b><br>Пароизоляционная плёнка 200 мкм с<br>проклейкой стыковочных швов                               | - | + | + |
| <b>Контробрешётка</b><br>Вентзазор строганный брусок 35x45 мм<br>камерной сушки                                       | - | + | + |
| <b>Стены / Перегородки / Потолок</b><br>Имитация бруса камерной сушки 17x140<br>мм                                    | - | - | + |
| <b>Отделка С/У</b><br>Влагостойкий гипсокартон толщиной<br>12,5 мм                                                    | - | - | + |

|                                                                                                                                     |   |   |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| <b>Пол</b><br>Влагостойкая шпунтованная плита Quick Deck Professional 22 мм по обрешётке из строганой доски 35х95 мм камерной сушки | - | + | + |
| <b>Вентиляция</b><br>Приточная вентиляция КИВ-125                                                                                   | - | + | + |